



UNIVERSITY OF
TORONTO
MISSISSAUGA

UTM RESIDENCE
EXCELLENCE LIVES HERE



2026-2027学年

UTM 学生公寓申请指南

土地致谢声明

离家求学，是每位学生人生中一次重要而深刻的蜕变。在加拿大，我们深知这段经历中还承载着原住民、早期移民和新移民必须共同面对的寄宿学校系统的历史和遗留问题，因为我们都生活在这片土地上。在致力于多元化与包容性的同时，我们也希望将 UTM 学生公寓打造成为一个社区，在此的学生彼此尊重与支持同伴多样的背景与出发点，并共同迈向学习与生活所引领的不同未来方向。

我们谨此致谢多伦多大学所坐落的这片土地。数千年来，这里一直是休伦·温达特族（Huron-Wendat）、塞尼卡族（Seneca）和密西沙加族（Mississaugas of Credit）的传统领地。时至今日，这一汇聚之地仍是众多来自龟岛（Turtle Island）的原住民的家园，我们非常感恩能有机会在这片土地上工作。

我们的使命

多伦多大学密西沙加校区的学生住宿与生活管理部致力于打造安全、包容的社区，为学术卓越和个人成长奠定坚实基础。通过对项目的精心策划、全方位的支持服务和高品质的设施，我们的专业团队倾力打造温馨家园，让每位学生都能感到被珍视，并得以茁壮成长。



目录

- 4 校内/校外住宿对比表
- 5 房型对比表
- 7 申请学生公寓
- 8 重要日期和截止时间
- 9 住宿类型
- 15 住宿费用
- 16 膳食计划
- 17 校园地图
- 18 生活学习社区 (LLC)
- 20 不止于住宿——支持与发展机会
- 21 常见问题

校内/校外住宿对比表

以下是校内住宿和校外住宿的一些主要差异。需要帮助你做出决定吗？请联系我们，我们十分乐意与您一同详细了解各项选择！

类别:	校内	校外
易于寻找	✓	✗
获得住校支持	✓	✗
靠近校园	✓	✗
房东身份	大学房东	私人房东
每月租金支付方式	分 2 期缴纳 住宿费用见 第 15 页	✓
周边餐饮选择	✓ 膳食计划见 第 16 页	未知
全包（水电费、家具、互联网等……）	✓	未知
合同期限	8 个月的学年合同，暑假住宿需重新申请（4 个月）	未知
是否可参与公寓活动项目	✓ 不止于住宿，见 第 20 页	✗
是否可接触高年级驻楼导师	✓	✗
设施	通过工单系统联系宿舍维修和管护团队	未知
安全/安保	校园安全、值班支持和应急资源	未知



房型对比表

	传统型—— 半私密卫浴						传统型——公共私密卫浴		四卧室 联排别墅	四卧室 联排别墅	双卧室 经典 联排别墅	双卧室 高级联排 别墅	
	OPH(Oscar Peterson Hall)	SW(Schreiberwood)	RH(Roy Ivor Hall)	EH(Erindale Hall)	EH(Erindale Hall)		NRB(新学生公寓楼)	MC(McLuhan Court)					
	一年级学生住宿			高年级学生	一年级及 高年级学生	一年级学生住宿		高年级学生住宿					
床位总数#	约 400	约 25	约 180	约 10	约 210	约 400		约 140	约 100	约 130	约 12	约 90	约 60
卧室类型	单人间	单人间	单人间	单人间	双人间/ 单人间	双人间	单人间	单人间	单人间	单人间	单人间	单人间/Lofted 房	单人间
提供无障碍住宿的单元	✓			✓									
铺设地毯	✓	✓										⊘	
自习室	✓			✓	✓	✓	✓						
公共活动室	✓			✓	✓	✓	✓					✓	✓
室友人数 (同一住房内的)	1	3	3	2或4	4	1	0	3	3	3	1	1	1
半私密厨房/客厅 ¹		✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
床型和尺寸	平台床 38x80 英寸	平台床 38x80 英寸	平台床 38x80 英寸	平台床 38x80 英寸	Lofted 高架床 38x80 英寸	平台床 38x80 英寸	平台床 54x75 英寸	平台床 38x80 英寸			平台床 38x80 英寸	平台/ Lofted 高架床 38x80 英寸	平台床 54x75 英寸
房间内允许使用微波炉		✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓
生活学习社区(LLC)	商务/CCIT/ 生命科学		计算机科学		教育学/ LEAF(学习与			全球化	医学预科				
与其他 X 人共用卫浴	1	3	1	0-3	2-3	N/A ²	N/A ²	3	3	3	1	1	1
无线网络	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
洗衣设施	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
无烟环境	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
含水电费用 (暖气/水/电)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
必须购买膳食计划	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

¹Oscar Peterson Hall 顶层设有公共厨房，供本楼学生共同使用。新学生公寓楼每层均设有公共厨房。

²新学生公寓楼的卫生间是公用的，但使用时完全私密。

申请学生公寓

凡首次以全日制身份进入大学本科一年级学习的新生，如按要求完成以下步骤，均可保证获得学生公寓住宿资格。
有关申请流程的更多信息，请访问：www.utm.utoronto.ca/housing/applying

如何申请

申请住宿很简单！完成以下三个步骤，即可符合住宿保障资格：

1. 请于 3 月 31 日前在 StarRez 系统(residence.utoronto.ca)提交住宿保障申请。
2. 请于 6 月 2 日前收到并接受多伦多大学的录取通知。
3. 在接受多伦多大学录取通知后，本步骤将通过电子邮件发送给您。请在 StarRez 系统(residence.utoronto.ca)完成 UTM 本科生 2026-2027 学年住宿申请。提交申请时，需要在 2026 年 6 月 8 日（东部时间）下午 5:00 前支付\$350 加元的申请费。该费用不可退还、不可转让。

接受住宿录取

如您于 2026 年 6 月 15 日收到学生公寓录取通知，请按以下步骤接受：

1. 登录 StarRez(residence.utoronto.ca)，访问 UTM 本科生 2026-2027 学年住宿申请，并点击“Application Offer”（申请录取）
2. 接受你的录取通知，并在 2026 年 7 月 3 日（东部时间）下午 5:00 前支付\$1,650 加元的确认押金。

此押金将在住宿费用总额中抵扣，不可退还、不可转让。学生公寓费用将分两期发至学生的 ACORN 账户，第一期付款截止日期为 2026 年 9 月 30 日，第二期付款截止日期为 2026 年 11 月 30 日。



时间安排

申请住宿的各项截止日期
residence.utoronto.ca

2026 年 3 月 31 日
住宿保障申请截止

2026 年 6 月 2 日
接受多伦多大学录取通知*

*对于某些学生，这个日期可能提前至 5 月 1 日。请查看你的信函以了解具体日期。

2026 年 6 月 8 日下午 5:00（东部时间）
UTM 本科生 2026-2027 学年申请截止

提交申请之后！

2026 年 6 月 15 日
发送一年级学生住宿确认通知

2026 年 7 月 3 日下午 5:00（东部时间）
一年级学生接受住宿录取并支付确认押金的截止日期

2026 年 7 月 20 日至 22 日
通过电子邮件发送房间和室友分配信息

2026 年 7 月 31 日至 8 月 5 日
在 ACORN 系统发布住宿费用（第一期和第二期）信息

2026 年 9 月 4 日至 5 日
学生公寓入住日

2026 年 9 月 4 日至 9 月 11 日
迎新活动开始



新学生公寓楼

房间入住形式：单人间和双人间

房型：传统型公共私密卫浴

单人间价格：\$ 17,120 加元

双人间价格：\$ 11,136 加元

楼内设施包括：

- 公共活动室和自习室
- 公共洗衣房
- 公共社区厨房
- 音乐室
- 每层均设有公用但私密使用的卫浴间*

单人卧室内配备：

- 一张单人床（配床垫），书桌、书桌椅和衣柜
- 平台床尺寸：54x75 英寸

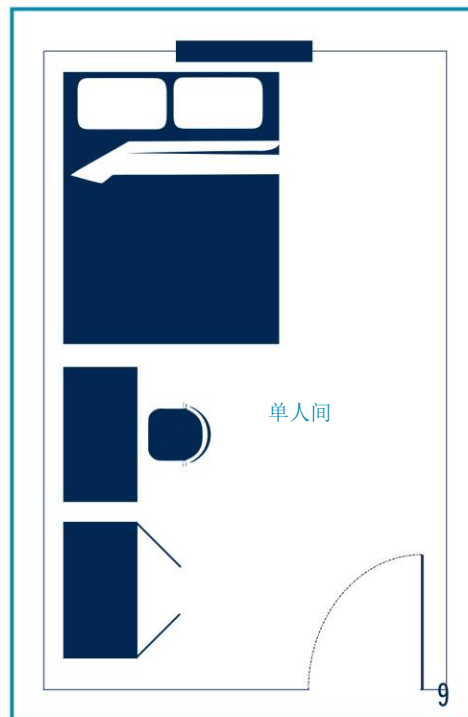
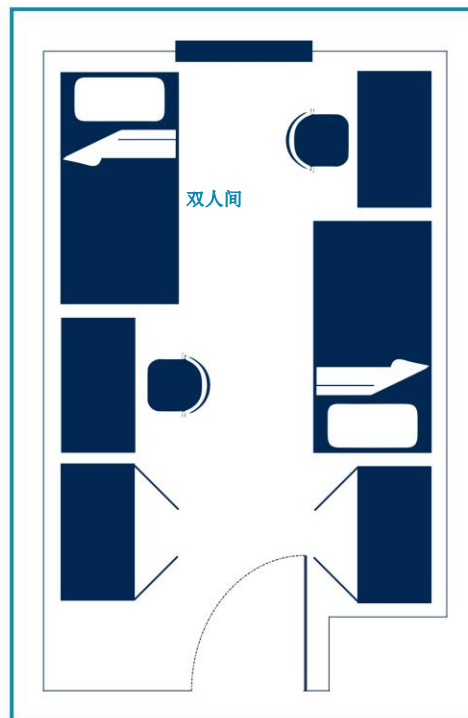
双人卧室内配备：

- 两张加大单人床（配床垫）、书桌、书桌椅和衣柜
- 平台床尺寸：38x80 英寸

*本楼的卫生间分布于每个楼层，学生使用时完全私密。卫生间设有可上锁的门和从地面到天花板的隔墙。



请注意，以上图片是卧室效果示意图。实际房间布局、家具配置和比例可能有所不同。



OSCAR PETERSON HALL

房间入住形式：单人间

房型：传统型半私密卫浴

价格：\$ 16,896 加元

楼内设施包括：

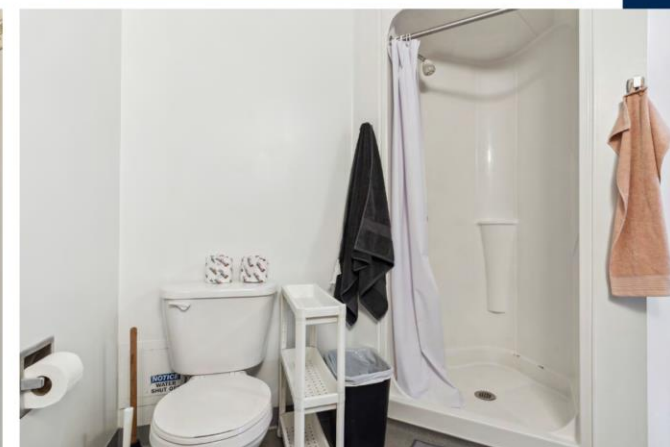
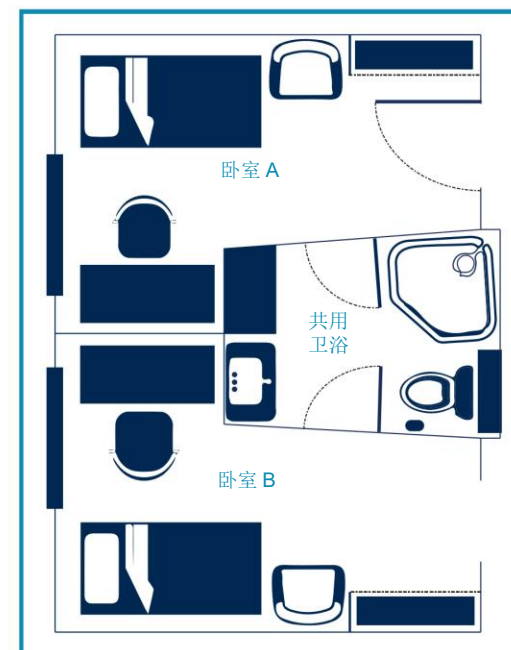
- Colman Commons 餐厅
- 公共活动室和自习室
- 公共洗衣房
- 提供无障碍住宿的单元

单元内包括：

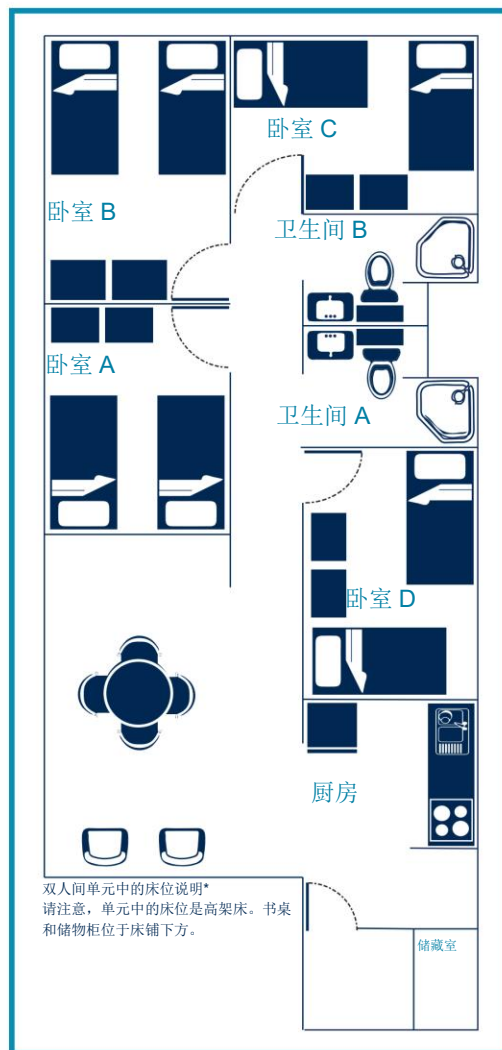
- 两间卧室和一间卫生间

卧室内配备：

- 一张加大单人床（配床垫）、书桌、书桌椅、梳妆台和休闲椅
- 平台床尺寸：38x80 英寸



ERINDALE HALL



房间入住形式：高架床单人房¹和高架床双人房

房型：套房型

高架床双人房价格：\$ 9,606 加元

高架床单人房价格：\$ 16,122 加元

楼内设施包括：

- 公共活动室和自习室
- 公共洗衣房

单元内包括：

- 配有休闲椅的客厅
- 配有餐桌和餐椅的餐厅
- 配有烤箱、炉灶、冰箱和冷柜的厨房
- 四间卧室和两间卫生间

卧室内配备：

- 2 张高架床（配床垫）、2 张书桌、2 把书桌椅、2 个衣柜
- 高架床尺寸：38x80 英寸

请注意：双人房为 2 位学生同住。高架床单人房为 1 位学生入住，但房间内配备 2 套家具。

学生住房与公寓生活部保留在必要情况下（如申请人数过多、省级住房紧张或其他相关因素）将高架床单人房（单人入住）调整为双人入住的权利。

¹ 高架床单人房是指房间内配有 2 套家具，但只有 1 位学生入住

² 高架床房型是指上层为床铺、下层为书桌的房型

左侧示意图为三种不同布局方案中的一种。家具摆放位置与间距不按实际比例绘制。

ROY IVOR HALL



房间入住形式：单人间

房型：套房型

价格：\$ 16,122 加元

楼内设施包括：

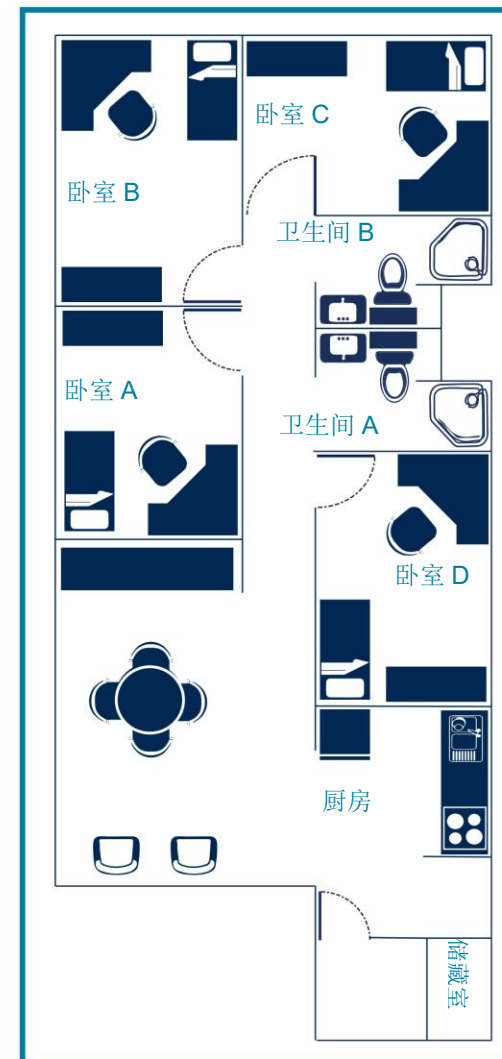
- 公共洗衣房

单元内包括：

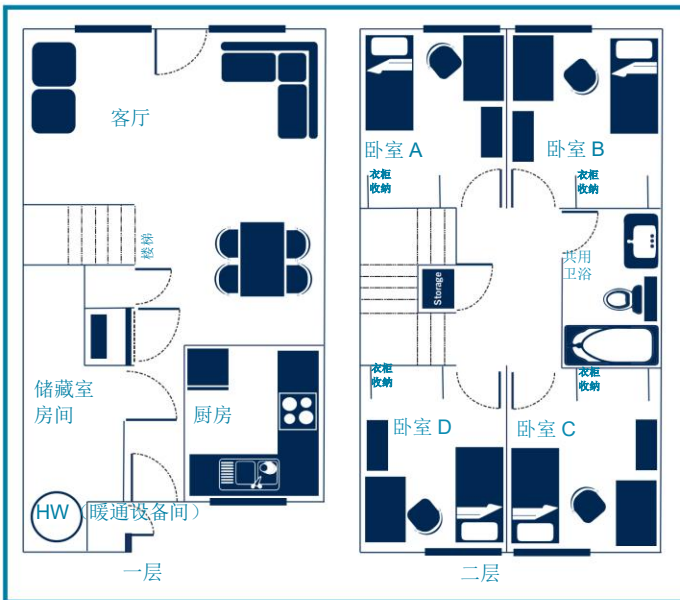
- 配有休闲椅的客厅
- 配有餐桌和餐椅的餐厅
- 配有烤箱、炉灶和冰箱的厨房
- 四间卧室和两间卫生间

卧室内配备：

- 一张加大单人床（配床垫）、书桌、书桌椅和衣柜
- 平台床尺寸：38x80 英寸



MCLUHAN COURT



房间入住形式：单人间
 房型：四卧室联排别墅
 价格：\$ 16,593 加元

公寓区域内设有：

- 共用洗衣房

联排别墅内：

- 配有休闲椅和沙发的客厅
- 配有餐桌和餐椅的餐厅
- 配有烤箱、炉灶和冰箱的厨房
- 四间卧室和一间卫生间

卧室内配备：

- 一张加大单人床（配床垫）、书桌、书桌椅和衣柜
- 平台床尺寸：38x80 英寸

SCHREIBERWOOD

房间入住形式：单人间
 房型：四卧室经典联排别墅
 价格：\$ 11,477 加元

公寓区域内设有：

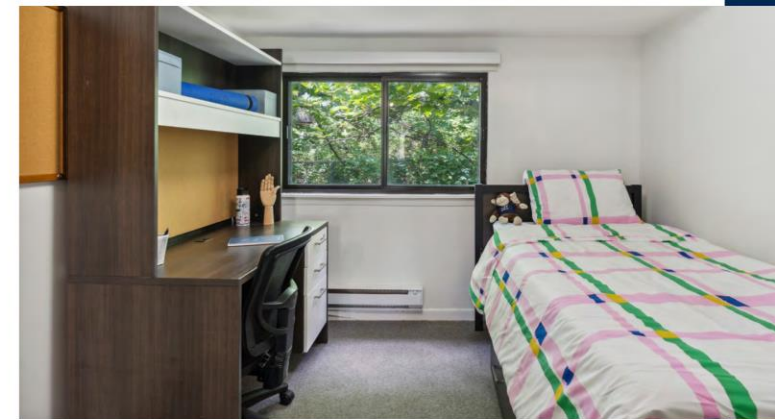
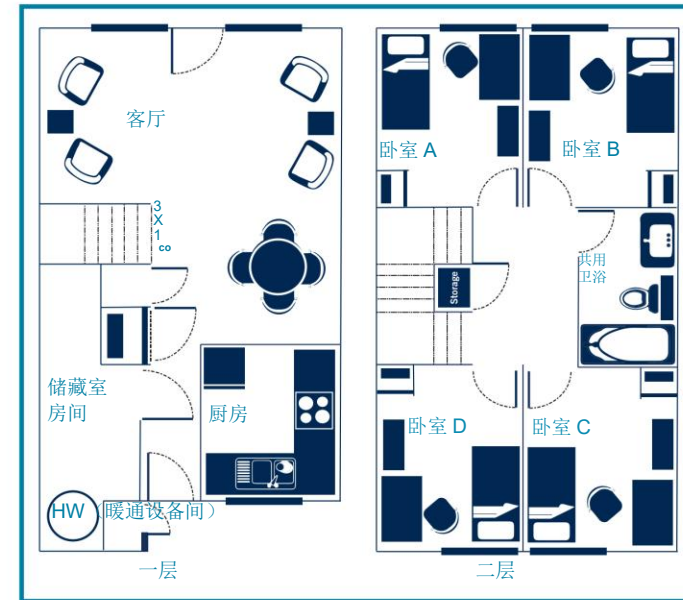
- 共用洗衣房

联排别墅内：

- 配有躺椅的客厅
- 配有餐桌和餐椅的餐厅
- 配有烤箱、炉灶和冰箱的厨房
- 四间卧室和一间卫生间

卧室内配备：

- 一张加大单人床（配床垫）、书桌、书桌椅和衣柜
- 平台床尺寸：38x80 英寸



住宿费用

以下所列学生公寓费用为整个学年费用，已包含学生公寓理事会（Residence Council）费用。所示总额不包含膳食计划费用（详见下页）。第一期住宿费用截止日期为 9 月 30 日，第二期截止日期为 11 月 30 日。

住宿类型	第 1 期	第 2 期	总计*
Erindale Hall-套房式高架床双人间	\$ 5,750.40 加元	\$ 3,833.60 加元	\$ 9,606 加元
Erindale Hall-套房式高架床单人间	\$ 9,660.00 加元	\$ 6,440.00 加元	\$ 16,122 加元
McLuhan Court-四卧室联排别墅单人间	\$ 9,942.60 加元	\$ 6,628.40 加元	\$ 16,593 加元
单人间-新学生公寓楼 传统型公共私密卫浴	\$ 10,258.80 加元	\$ 6,839.20 加元	\$ 17,120 加元
双人间-新学生公寓楼 传统型公共私密卫浴	\$ 6,668.40 加元	\$ 4,445.60 加元	\$ 11,136 加元
单人间-OSCAR PETERSON HALL 传统型半私密卫浴	\$ 10,124.40 加元	\$ 6,749.60 加元	\$ 16,896 加元
单人间-套房 Roy Ivor Hall	\$ 9,660.00 加元	\$ 6,440.00 加元	\$ 16,122 加元
单人间-Schreiberwood 四卧室经典联排别墅	\$ 6,873.00 加元	\$ 4,582.00 加元	\$ 11,477 加元

*合计金额已包含学生公寓理事会费用（\$22 加元）。
\$350 加元的申请费和\$1650 加元的押金将抵扣住宿总费用。以上费用不包括膳食计划。

部族资助（Band Funding）

我们理解，获得部族资助（Band Funding）的学生，其资助流程时间安排可能与申请费及确认押金的截止日期不一致。如因此可能无法按时完成缴费，请联系学生公寓服务部。（电子邮箱：resdesk.utm@utoronto.ca），我们将协助您申请暂缓缴纳相关费用。请扫描二维码了解更多信息，或点击[此处浏览网站](#)。



学生膳食计划



所有入住学生公寓的学生，无论住宿类型，均必须参加学生膳食计划。一年级学生可以选择 Plus 或 Full 膳食计划。膳食计划选择通过 StarRez 上的 UTM 本科生申请完成。下表概述了各类可选的膳食计划的具体内容。

膳食计划名称	总费用*	费用构成		选择指南**
Plus 500	\$ 5,825 加元	基础部分 \$ 5,225 加元	弹性部分 \$500 加元	该计划额度略高于“Full”计划，提供更多基础餐饮余额。
Full 500	\$ 5,100 加元	基础部分 \$ 4,500 加元	弹性部分 \$500 加元	该计划旨在满足一般一年级校内住宿学生的日常餐饮需求

*请注意，所有学生膳食计划都包括\$100 加元不可退还的基础设施提升与项目优化费（C.I.P.E.）。该费用用于设施和与膳食计划相关的项目改善。

**以上选择指南旨在帮助您根据自身需求选择最合适的膳食计划。选择时请综合考虑您的饮食习惯、食量及个人烹饪偏好。

什么是学生膳食计划？

学生膳食计划采用递减余额制，每次消费金额将从账户余额中扣除。

学生膳食计划如何使用？

- 使用学生膳食计划就餐非常简单——只需轻触 TCard（学生卡）即可支付餐费
- 您的计划可以在校园内所有餐饮服务地点使用及指定的校外合作商户处使用
- 只要账户余额充足，每日消费次数不受限制



特殊饮食需求

如您有任何食物过敏或特殊饮食需求，请通过 mealplan.utm@utoronto.ca 与我们办公室联系。我们希望您对校园内可提供的餐饮选择感到安心。

如需了解更多详情，请访问：UofT.me/SpecialDietaryRequirements

联系我们

如有任何疑问，请访问我们的网站了解更多信息。您也可以发送电子邮件至 mealplan.utm@utoronto.ca 与我们联系。



扫描以
获取更多信息或点击
此处

生活学习社区

我们为住校学生提供加入生活学习社区（LLC）的机会，以丰富其住宿体验。在每一个 LLC 中，学生将与具有相似兴趣和/或学习方向的同伴共同居住。同时，学生还将与一名高年级学生（LLC 项目协调员）同住，该协调员将在住宿期间提供支持，并在全年组织各类活动，协助 LLC 学生建立友谊并取得学业成功。

您可在 UTM 本科年度住宿申请中注明希望入住的 LLC，并完成相应的补充申请。补充申请位于住宿申请表的一部分，学校将在受理住宿申请的基础上，结合学生的 LLC 意向，并根据补充问题的回答情况进行综合考虑。

我们目前提供的 LLC 包括：



商科



CCIT



计算机科



教育学



全球化



L.E.A.F 大楼



生命科学大楼

LLC 项目提供的机会包括：

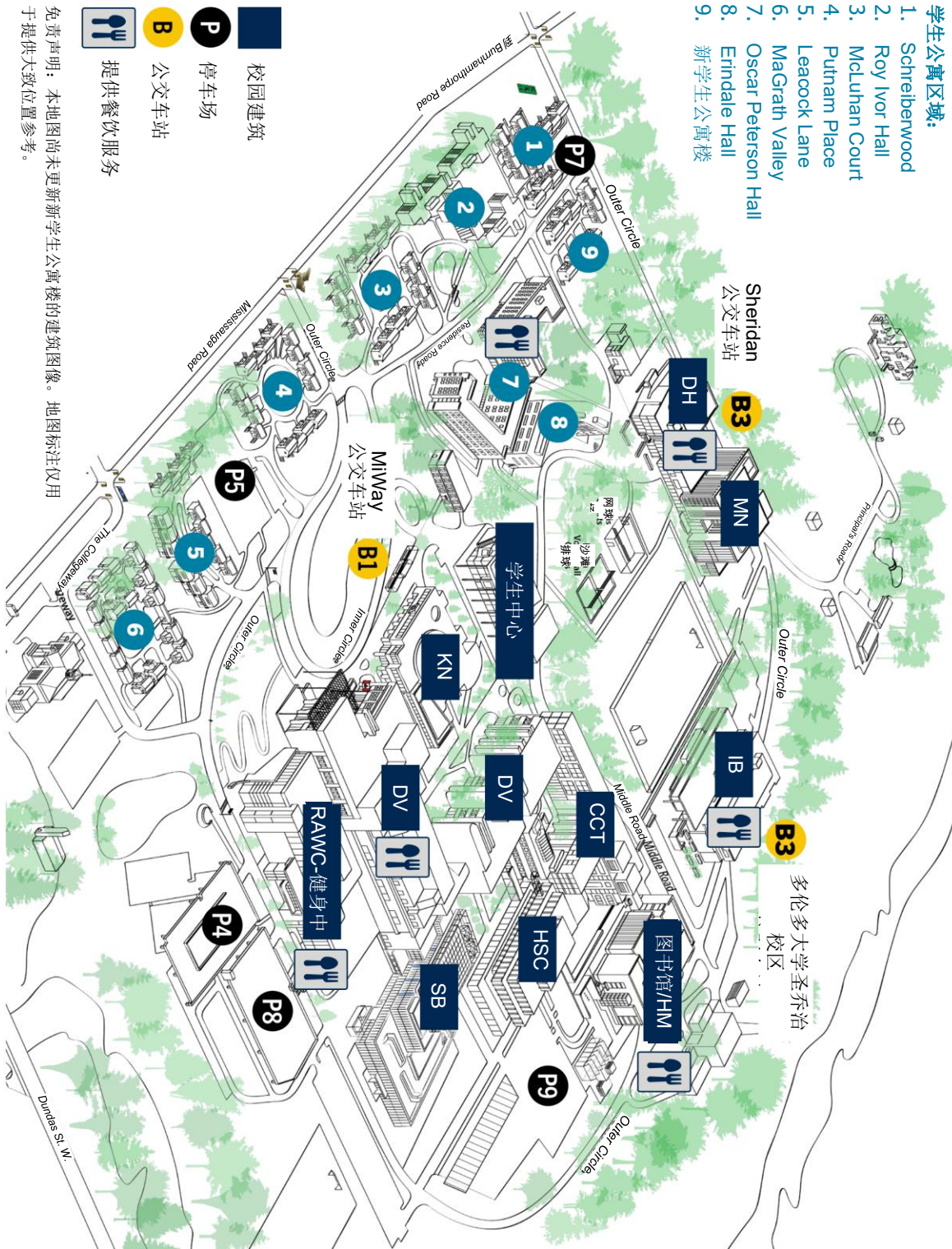
- LLC 迎新活动
- 教师交流体验活动
- LLC 专题工作坊
- LLC 项目协调员一对一指导
- LLC 专属重点活动
- 获得导师指导
- 校友联络
- LLC 毕业活动



校园地图

学生公寓区域：

1. Schreiberwood
2. Roy Ivor Hall
3. McLuhan Court
4. Putnam Place
5. Leacock Lane
6. MaGrath Valley
7. Oscar Peterson Hall
8. Erindale Hall
9. 新学生公寓楼



- 校园建筑
- 停车场
- 公交车站
- 提供餐饮服务

免责声明：本地图尚未更新新学生公寓楼的建筑图像。地图标注仅用于提供大致位置参考。



不止于住宿——支持与发展机会

学生公寓可不仅仅是一个睡觉的地方。我们设有各种委员会、活动、项目和专项支持，帮助您顺利过渡到大学生活。我们的专业团队将帮助你轻松适应新环境！



89%

的学生表示，由于入住学生公寓，他们向大学生活的过渡变得更加顺利。

81%

的学生表示，他们愿意向其他 UTM 学生推荐入住学生公寓

89%

的学生表示，因入住学生公寓，他们至少结识了一位新朋友

30 余场

活动，帮助你结识新朋友并建立社区归属感

100 多位

专业人员、全职员工及学生工作人员，为你提供支持

学生公寓还提供以下额外支持：

- 通过专题工作坊提供学业过渡支持，帮助你适应大学第一年
- 大一过渡支持项目 (FYTP)
- 参与基于兴趣或身份认同的学生公寓委员会
- 专为公寓学生设计的专属活动
- 在所居住区域及整个公寓体系内建立社区联系的机会
- 学生可使用的音乐与钢琴练习室
- 学生公寓专属迎新活动
- 学生公寓服务台提供的支持
- 个性化支持，协助你适应大学生活
- 学生身心健康相关项目
- 全天候 (24/7) 紧急事务与非工作时间支持
- 学生公寓学生工作人员 (RSS)，包括公寓导师、公寓教育协调员、项目协调员及公寓服务助理



常见问题(FAQ)

我可以指定室友吗？

不可以，大一学生无法选择室友，但是可以在 **StarRez** 应用程序中选择同性或混合性别住宿。

什么是同性和混合性别住宿？

同性住宿和混合性别住宿将决定你可能与哪些室友同住。如果你选择其中某一选项，你将与作出相同选择的学生被安排在一起。例如，如果选择“同性 - 男”，你将与其他选择“同性 - 男”的学生同住。请注意，所有学生公寓楼及联排别墅区域均为男女混合社区。这意味着选择混合性别并不会增加你入住某种特定类型宿舍的机会。所有类型的宿舍都有同性和混合性别住宿。

我能保证得到我首选的住宿类型吗？

我们将尽力满足你的首选，但无法作出保证。

我目前在等候名单上。什么时候会收到住宿录取？

这取决于是否有学生取消住宿以及取消的时间。在整个暑假和学年中，你每周都会收到一封候补名单更新的电子邮件。

我有医疗/无障碍需求，需要特定类型的房间或进行空间改造。我该怎么办？

我们将与你一对一沟通，尽力为你提供合适的安排。请务必在 2026 年 6 月 8 日截止日期前，通过 UTM 本科生 **StarRez** 系统提交个性化住宿申请。该支持流程并非用于应对过渡期压力，提交申请表并不保证一定获得住宿名额。如需进一步协助，建议同时联系无障碍服务部门。如有疑问，请致电 905-569-4699，或发送邮件至 access.utm@utoronto.ca。

入住学生公寓时我需要带些什么？

我们建议学生只携带住宿所需的必要物品。校园周边有多家超市、购物中心及商店，可随时购买其他物品，让你的新居更加舒适！更多信息请参阅入住准备清单：<https://www.utm.utoronto.ca/housing/preparation-checklist>

我想取消申请或住宿录取。我能拿到退款吗？

是否退款取决于学生取消的时间以及所处的申请或录取阶段。

在 2026 年 8 月 5 日之前取消，可免除房间费用责任。**\$350** 加元的申请费及**\$1,650** 加元的接受押金均不可退还，亦不可转让。

更多信息请参阅我们的《住宿协议》，请点击此链接查看：<https://www.utm.utoronto.ca/housing/applying/forms-documents>。

我如何在学生公寓中建立社交圈并结交朋友？

我们的学生公寓工作人员会通过社区聚会、大型重点活动、迎新活动等多种形式，努力确保学生在公寓社区中建立联系、积极参与并获得学业支持。

我可以提前入住吗？

很遗憾，我们无法安排提前入住。如果你在指定入住日期和时间前到达，我们已经与相关区域的酒店进行了协商，可使用优惠价格为你和你的家人提供住宿。

宿舍是否有宵禁？

我们的宿舍没有宵禁，但是有安静时段。周日至周四的安静时段从晚上 11:00 开始，周五和周六从凌晨 1:00 开始。安静时段于上午 8:00 结束。

哪个宿舍距离我所属专业的教学楼最近？

学生公寓分布于整个校园范围内，步行至教学楼通常仅需 10–15 分钟。大一课程通常分布在多个教学楼，而学生公寓位置居中，交通便利。

我如何使用洗衣设施？

宿舍的每个区域都设有洗衣机。学生只能使用自己所在区域的洗衣房。洗衣机和烘干机都需要刷卡使用。在入住当天，学生将收到一张洗衣卡，卡内有大约预存**\$90**，可供全年使用。如果卡内余额不足，可以使用宿舍周围的充值机充值。

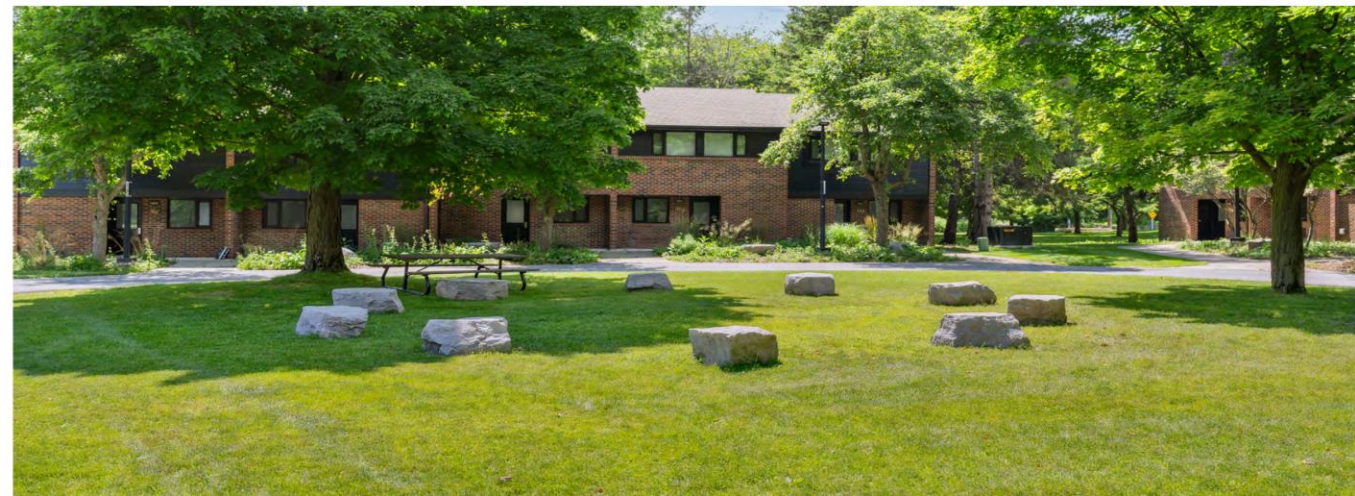
如何管理宿舍的清洁问题？

九月入住后不久，我们会要求你和室友召开一次宿舍会议，讨论各自的生活习惯和清洁安排。学生们需要负责保持自己的空间整洁，并与室友协作完成清洁工作。住宿主管将每月进行一次宿舍检查（九月、十二月和四月除外）。学校不提供日常清洁服务。

新学生公寓楼的卫生间在哪里？

每一层楼设有 3 处卫生间。每个居住单元配有 3 至 4 间单人使用的私密卫生间。每间独立卫生间均配备淋浴、洗手池及马桶。卫生间为单人使用，不与他人共用，充分私密。有关布局与图片，请参阅学生公寓区域页面：

<https://www.utm.utoronto.ca/housing/new-residence-building>。



联系我们

电子邮件: resdesk.utm@utoronto.ca
电话: 905-828-5286
实时聊天: www.utm.utoronto.ca/housing/

通信地址:

UTM 学生住宿与公寓生活部
Oscar Peterson Hall, 120 室
3359 Mississauga Road
安大略省, 密西沙加市, L5L 1C6

关注我们的社交媒体! @UTMResidence



[了解更多 一年级住](#)

宿公寓



[StarRez 申请系统](#)

